

Geschäftliche Unterlagen

- ☐ Jahresabschlüsse oder EÜR der beiden letzten Geschäftsjahre
- ☐ BWA zum 31.12. des Vorjahres
- ☐ BWA aktuell aus laufendem Jahr
- ☐ Handelsregisterauszug und Gesellschafterliste falls noch nicht aktuell vorliegend
- ☐ Nachweis zu offenen Posten und Auftragslage

Private Unterlagen

- ☐ Selbstauskunft
- ☐ Gehaltsabrechnungen der letzten 2 Monate und aus Dezember des Vorjahrs
- ☐ Personalausweis

Steuerunterlagen

- ☐ Letzter/aktueller Einkommensteuerbescheid
- ☐ Kopie der aktuellen Einkommensteuererklärung
- ☐ Anlagen V der EStErklärung

Nachweise

- ☐ Konto-/Depotauszüge
- ☐ RKW Lebensversicherungen
- ☐ Bausparguthaben
- ☐ Grundbuchauszüge
- ☐ Darlehensverträge und letzte Kontostandsmitteilungen zu bestehenden Finanzierungen

Zum Vorhaben

- ☐ Ermittlung von Gesamtkosten, Eigenmitteleinsatz und daraus resultierendem Kreditbedarf

Objektunterlagen bei Immobilienfinanzierung / -besicherung

- | | |
|--|--|
| ☐ Aktueller Grundbuchauszug | ☐ Bauzeichnungen |
| ☐ Flurkarte | ☐ Bauantragsunterlagen (Neubau) |
| ☐ Teilungserklärung (bei ETW) | ☐ Baubeschreibung |
| ☐ Kaufvertrag / ggf. Entwurf | ☐ Flächenberechnungen |

In Abhängigkeit von Umfang und Aussagewert der Unterlagen wird das Finanzierungsinstitut erforderlichenfalls weitere Nachweise erbitten.